Código: SG-110-02	**ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO NIT: 800022791-4**	
Versión: 003	**ACTA No. _____**	
Fecha: Agosto 14 de 2024		

FECHA	LUGAR	HORA DE INICIO	HORA DE CIERRE
07 – 09 - 2024	Casa pan y vida	10:00am	11:00am

DEPENDENCIA	Secretaria de Planeación, obras públicas y desarrollo económico.
COMITÉ, GRUPO O CONSEJO	Convocatoria de construcción de vivienda de vivienda nueva rural en sitio propio.
RESPONSABLE DE LA REUNION	Johan Zamir Bechara Arroyo.
OBJETIVO DE LA REUNIÓN	
Socialización con la comunidad en general convocatoria de construcción de vivienda de vivienda nueva rural en sitio propio.	

ASISTENTES (Anexar registro de asistencia)			
No	**NOMBRE**	**CARGO**	**REPRESENTA A**
1	Arturo Alexander Arias Duque	Alcalde Municipal	Alcaldía
2	Johan Zamir Bechara Arroyo	Secretario de planeación	Alcaldía
3	Leidy Paola Quintero Cardenas	Coordinadora Habitat	Contratista Alcaldía
4	Cristian García	Coordinador Gestión del Riesgo	Contratista Alcaldía
5	Cristian Mazo	Comunicaciones - Alcaldía	Contratista Alcaldía
6	Dario Mejia	Apoyo – coordinadora Habitat	Contratista Alcaldía
7	Erica Vasquez		Comunidad
8	Lucero Valencia		Comunidad
9	Omar Aisales Ciro		Comunidad
10	Florelba Ciro Ciro		Comunidad
11	Hector Emilio Giraldo		Comunidad
12	Albeiro Gomez		Comunidad
13	Olga Lucia Zuluaga		Comunidad
14	Yuli Alejandra Ciro		Comunidad
15	Lucelly Zapata Quinchia		Comunidad
16	Lucelly Aristizabal		Comunidad
17	Victor Agudelo		Comunidad
18	Yeison Ciro Jimenez		Comunidad
19	Claudia Ciro Jimenez		Comunidad
20	Nanci Lorena Ciro Cano		Comunidad
21	Luz Maryori Morales		Comunidad
22	Adriana Marcela Daza		Comunidad
23	Juan David Vinasco		Comunidad
24	Yolanda Gómez Cardona		Comunidad

25	Nestor Castrillón Gómez		Comunidad
26	Janet Morales Giraldo		Comunidad
27	Dani Morales Atehortua		Comunidad
28	Veronica Atehortua Morales		Comunidad
29	Walter Jimenez		Comunidad
30	Jazmin Jimenez		Comunidad
31	Roger Alberto Restrepo		Comunidad
32	Ana Enid Urrego		Comunidad
33	Geraldine Villegas Daza		Comunidad
34	Andres Julian Ciro		Comunidad
35	Darwin Villegas Daza		Comunidad
36	Rebeca Muñoz Fonnegra		Comunidad
37	Luis Horacio Perez		Comunidad
38	Leidy Johana Henao		Comunidad
39	Brayan Alejandro Pamplona		Comunidad
40	Soraida Buitrago Ospina		Comunidad
41	Robeiro Ciro		Comunidad
42	Daniel Santiao Correa		Comunidad
43	Mayerly Gomez Monsalve		Comunidad
44	Faber Aisales		Comunidad
45	Leonel Valencia Garcia		Comunidad
46	Berta Jaramillo		Comunidad
47	Lucelly Zapata		Comunidad
48	Maricela Arias Vasquez		Comunidad
49	Kelly Johana Duque		Comunidad
50	Johana Ramirez		Comunidad
51	Florany Andrea Gomez		Comunidad
52	Maria Luz Dary Atehortua		Comunidad
53	Diana Milena Gaviria		Comunidad
54	Flor Edilma Guzman Marin		Comunidad
55	Luz Dary Guzman Marin		Comunidad
56	Pedro Pablo Nava Atehortua		Comunidad
57	Sandra Milena Carvajal		Comunidad
58	Flor Nohelia Cardona		Comunidad
59	Sandra Johana Daza Atehortua		Comunidad
60	Martha Yanet Daza Atehortua		Comunidad
61	Claudia Yanet Quintero		Comunidad
62	Ruby Jaramillo Vasquez		Comunidad

63	Yuliana Daza Jimenez		Comunidad
64	Juan Esteban Bernal		Comunidad
65	Paola Andrea Betancur		Comunidad
66	Samuel Quintero		Comunidad
67	Carmen Jaramillo Loaiza		Comunidad
68	Jose Gildardo Gomez		Comunidad
69	Mayerli Quintero		Comunidad
70	Jesica Ballena		Comunidad
71	Gladys Valncia Marin		Comunidad
72	Celeny Quintero		Comunidad
73	Herlindo Lopez		Comunidad
74	Patricia Quintero Soto		Comunidad
75	Berta Angelica Giraldo		Comunidad
76	Flor Yholeymy Lopez		Comunidad
77	Daniel Montoya Soto		Comunidad
78	Carolina Lopez Lopez		Comunidad
79	Fanny Lopez Vasquez		Comunidad
80	Darcy Montoyo Soto		Comunidad
81	Milena Lopez Montoya		Comunidad
82	Jaime de Jesus Soto Lopez		Comunidad
83	Sandra Lopez Lopez		Comunidad
84	Mario de Jesus Morales		Comunidad
85	Orley Quintero Montoya		Comunidad
86	Victor Hugo Molina Aguirre		Comunidad
87	Daniel Valencia Espinosa		Comunidad
88	Jaider Velncia Espinosa		Comunidad
89	Rubiela Espinosa Gomez		Comunidad

PUNTOS A TRATAR/ORDEN DEL DÍA

1. Saludo por parte del señor Alcalde
2. Exposición estado actual de la convocatoria de construcción de vivienda nueva rural en sitio propio a cargo de la secretaria de planeación, obras públicas y desarrollo económico.

PUNTOS TRATADOS/DESARROLLO

Siendo las 10:00 am del día 07 de septiembre del presente año, en la casa pan y vida, se encuentra reunida la comunidad del área rural invitada por la alcaldía, la actividad da inicio con un saludo del señor alcalde Arturo Alexander Arias Duque, quien una vez termina el saludo, agradece la presencia de todos en el lugar, presenta al equipo de trabajo de la Administración Municipal que acompaña la actividad y da la palabra a Leidy Paola Quintero, actual contratista de la secretaria de planeación, a cargo de la coordinación de Hábitat.

La señora Leidy Quintero inicia con un saludo y explicando a los participantes, que las personas participantes de la reunión son parte del grupo que se inscribió en la convocatoria de construcción de vivienda nueva rural en sitio propio en la cual hubo un total de 325 postulados y de los cuales solo 104 cumplieron con los filtros que los habilitaron para continuar con el proceso de selección. Inicia explicando que en días anteriores se realizó a cada uno de los participantes una visita por parte del equipo técnico de planeación en la cual cada uno debió mostrar los límites de su predio, en algunos se tomaron medidas y se culminó con los registros fotográficos mismos se realizaron con la finalidad de continuar con los filtros, en este punto dependiendo de las condiciones actuales de los predios se determina quién es el beneficiario, realizando un diagnostico general de las condiciones que los podría inhabilitar, aclara que después de dicho proceso y de la revisión, se determinaría quien es el beneficiario de la convocatoria y que el mismo sera notificado por medio de resoluciones en determinados espacios.

Uno de los participantes insiste en por qué realizaron las visitas, creando expectativas en las personas. El mismo manifiesta que con anterioridad las visitas se realizan ya cuando se es beneficiario. R// En este punto se manifestó que la finalidad de realizar este proceso es no entorpecer el trámite, ya que efectivamente se otorgaban los subsidios y cuando se visitaban los predios muchos no cumplían con las áreas necesarias, requerían de obras de contención o los predios postulados eran de difícil acceso, haciendo que el ejecutor reportara la no viabilidad por el monto de recursos extras que esto implica, obligando a la entidad a presentar nuevamente postulados y suspendiendo los procesos por dos o tres años, incluso procesos en los que se declaran sin cierre financiero haciendo que el proyecto se cerrara. Se resalta que las intervenciones tienen un presupuesto determinado. De igual manera se les indica no realizar intervenciones en el predio que afecten su economía con respecto a los cultivos, hasta que no se les indique.

Una vez aclarado el proceso se continuo dando las siguientes anotaciones de los predios o aspectos a evaluar:

1. Los predios deben ser rurales.
2. Los predios al borde de vía deben cumplir los retiros según el tipo de vía.
3. En caso de fuentes hídricas, se deben de cumplir retiros
4. Terrenos con pendientes superiores al 35%, no se permite construcciones
5. No se construye en planchas, todas las actividades se realizan sobre suelo.

Con respecto a las visitas realizadas se levantaran actas de aquellas que cumplan con las condiciones del predio y serán remitidas para su evaluación, las que no cumplieron se consignara la información recolectada en las fichas de registro.

Una postulada consulta sobre si se podría realizar el cambio de los predios, en caso de no cumplir los requerimientos el lote postulado. R// se le indica que dicha solicitud no es posible, desde la inscripción se les indico los requerimientos de los predios y es un desgaste desde la institución estar realizando visitas de manera constante. Incluso se considera inviable ya que muchos recurrirían a la compra de predios y que si los mismos no son nombrados beneficiarios se generarían una serie de reclamos a la Alcaldía. Fuera de que no cumpliría con la posesión en caso de no comprar con escritura, situación que en la zona rural del municipio es muy común.

El señor alcalde toma palabra para indicar que el municipio no tiene el poder de seleccionar beneficiarios, que si bien apoya en el proceso de formulación y de acompañamiento, el número de beneficiarios y la selección de los mismos queda en manos de las entidades con las cuales se presenta proyecto.

Se indicó que la propuesta a desarrollar de vivienda consiste en un modelo estándar, siendo esto una vivienda de un nivel con remate en cubierta, la misma cumplirá con las anotaciones de vivienda digna de la modalidad de vivienda de interés prioritario según lo indica el Ministerio de Vivienda – MINVIVIENDA, con una cantidad

de unidades habitacionales, una sala, cocina, un baño y espacio para ropas, mismo contempla la instalación de las redes de energía, redes de acueducto y redes sanitarias.

Se indicó que los procesos deberán serán ser consultados directamente en la secretaria de planeación, ya que debido a malas intenciones, la gente puede generar cobros o dar malas indicaciones, se les solicita a quienes han cambiado el número de contacto deben a cercarse a la oficina para su actualización. De esta manera se da por terminado la reunión siendo las 11:00am.

COMPROMISOS		
ACTIVIDAD	**RESPONSABLE**	**FECHA**
Redacta acta de reunión comunidad	Leidy Quintero	10-09-2024

ANEXOS
1. Registro de asistencia diligenciado

Firma del responsable de la reunión **JOHAN ZAMIR BECHARA ARROYO**	**Firma secretari@ de la reunión** **LEIDY PAOLA QUINTERO CARDENAS**
Cargo: Secretario de planeación	Cargo: Contratista – coordinadora de Habitat
Número de teléfono: 3023206784	Número de teléfono:3218375996
Email: secretariadeplaneacion@sanfrancisco-antioquia.gov.co	Email: habitat@sanfrancisco-antioquia.gov.co

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO	FORMATO DE ASISTENCIA DIA____ MES_____ AÑO_____	CODIGO	
		VERSION	03
		FECHA	14/08/2024
		PAGINAS	1 de 1

Responsable:	Lugar:	Hora:	Hoja No.

Objeto de la Reunión:

No.	Nombres y Apellidos	Identificación	Telefono	Entidad/ Vereda	Cargo/ Ocupación	FIRMA
1	Faber Aisales	9873396	3179794849	Farallones	Agricultor	Faber Aizales
2	Leonel vel. G	73024123	3115060112	tagual	AGRICULTOR	
3	Berta Saravillo	21628737	3148099560	Berta	Berta	Berta Saravillo
4	Jucelly zapata	1052735544	3146959011	pailania	Ama de casa	Jucelly zapata
5	Maricela Arias Vásquez	1040261992	3207093992	las Aguadas	Ama de casa	Maricela Arias
6	Kelly Johana Duque	43880259	3146731981	SanIsidro	Ama de casa	Kelly Duque.
7	JOHANNA Ramirez Alzate	1103.102.017	3155028078	San Isidro	Ama de casa	JOHANNA Ramirez Alzate
8	Floriany ANdreA Gomez	1001663955	3103747933	el Paí	Ama de casa	Floriany ANdreA Gómez arias
9	Maria Luz Dary Atehortua	43.879537	3145795887	Maravilla	ama de casa	M. Luz Dary Atehortua arias.
10	Diana Milena Gaviria G	1040261364	3114192380	Pailania	ama de casa	Diana G
11	Florestima Guzman Marin	1007663432	3174260800	ellagual	Ama de casa	Florestima Guzman Marin
12	LUZDARY GUZMAN MARIN	1040262518	3169223109	la Gual	ama de casa	LUZDARY GUZMAN MARIN
13	Pedro Pablo Nava Athola	70465265	3105293881	La Eresma	Agricultor	pedro. Nava
14	Sandra milena carvajal	1007663770	3147895534	La eresma	Ama de casa	Sandra carvajal
15	Flor nohelia cardona ciro	1007299119	3216315866	la maravilla	Ama de casa	nohelia cardona
16	Sandra Johana Daza Atehortua	1040 261 080	3113171322	La ventana	Ama de casa	Johana Daza A.
17	Marta Yanet Daza Atehortua	1045016234	3234040291	La ventana	Ama de casa	Marta Daza
18	Claudia yanet Quintero	1040260531	3113567390	Guacales	ama de casa	Claudia Quintero

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO	FORMATO DE ASISTENCIA DIA____ MES_____ AÑO_____	CODIGO	
		VERSION	03
		FECHA	14/08/2024
		PAGINAS	1 de 1

Responsable:	Lugar:	Hora:	Hoja No.

Objeto de la Reunión:

No.	Nombres y Apellidos	Identificación	Telefono	Entidad/ Vereda	Cargo/ Ocupación	FIRMA
1	Janet Morales Giraldo	43879698	3114268464	La Maravilla	Ama de casa	Janet Morales
2	Dani Morales Atehortua	1040261293	3278886626	La Maravilla		Dani Morales
3	Veronica Atehortua Morales	1040261519	3218183156	La Maravilla		Veronica Atehortua.
4	WALTER Jimenez	70466782	3123006746	La Maravilla	agricultor	WALTER Jimenez
5	Jasmin Jimenez	1040260202	3122714042	la eresma	amadecasa	Jasmin Jimenez
6	ROJER ALBERTO RESTREPO	3906482	3149708468	Guacales		ROJER ALBERTO RESTREPO
7	Ana enid urrego		3128767159	Las Gudas		nana enid urrego
8	Geraldine Villegas Daza	1.038.414.461	3117591624	El Pajui	Ama de casa	Geraldine villegas Daza
9	Andres Julian Civo	1040262782	3135287066	El Pajui	conductor	Andres Julián civo Daza
10	Darwin villegas Daza	1.000.756.429	3117591624	el pajui	desempleado	Darwin villegas
11	Rebeca Muñoz Fonnegra	43108251	3017444088	El tagual	Amadecasa	RebecaMuñoz F.
12	Luis Horacio Jiraz	15332458	3116936399	Tagual	agricultor	Luis Horacio Jiraz
13	Jesdy Johana Henao A	1040262011	3146672076	Guacales	Ama de casa	Jesdy Henao
14	Brayan Alejandro Pamplona A	1001663576	3174973075	Canada Honda	agricultor	Alejandro Pamplona.
15	Soraida Buitrago osma	22078878	3762858[illegible]	La esperanza	amadecasa	Soraida Buitrago osma
16	Roberto Alonso Atehortua	1040262086	3128685401	la maravilla	agricultor	Roberto civo
17	DanielSantiagoCarreqO	1037613600	3178289015	el Pajui	conductor	
18	Mayerly Gomez Monsand	1.038223824	3147886410	Boqueron	amadecasa	Mayerly Gomez

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO	FORMATO DE ASISTENCIA DIA____ MES_____ AÑO_____	CODIGO	
		VERSION	03
		FECHA	14/08/2024
		PAGINAS	1 de 1

Responsable:	Lugar:	Hora:	Hoja No.

Objeto de la Reunión:

No.	Nombres y Apellidos	Identificación	Telefono	Entidad/ Vereda	Cargo/ Ocupación	FIRMA
1	Lucero Valencia R	1045017927	3207364459	La Esperanza	Ama de casa	Lucero
2	Omar [illegible] Ciro	1088056075	3785570299	[illegible]	agricultor	[illegible]
3	Florelba Ciro Ciro	1040260826	3185510299	Favallones	ama de casa	florelba
4	Esta Estela Giraldo	34510941	3235302497	Arcelo Grande	Agricultor	Esta Giraldo
5	Albeiro Gomez	70466452	3128511309	Boyacuer	agricultor	Albeiro Gom
6	Olga Lucia Zuluaga	1036925150	3177227987	El Pajui	Ama de casa	Olga Zuluaga
7	Yuri Alejandra	1040261471	3203718077	Bareda Cientog	ama casa	Yuri Alejandra Ciro
8	Lucelly Zapata Quintero	1047457773	3138135939	Pailania	ama casa	Lucelly Zapata
9	Lucelly Aristizabal V.	32259106	3234916691	el pajui	ama de casa	Lucelly Aristizabal
10	Victor A. Agudelo G.	1040760757	3102888300	La esperanza	Agricultor	[illegible]
11	Yeison ciro Jimenez	1040061472	3104078113	La ventana	agricultor	Yeison ciro
12	Claudia ciro Jimenez	1040260050	3104858767	la ventana	ama de casa	Claudia ciro
13	Nancy lorena Ciro Cano	1233505690	3128688435	la maravilla	ama de casa	Nancy Ciro
14	Luz Maryori Morales	1001663743	3226188022	la maravilla	ama de casa	Maryori Morales.
15	Adriana Marcela Duque	1040260534	3206680649	pajui	Empleada	Adriana Duque
16	Juan David Vinasco	73585426	3116512047	maravilla	agricultor	Juan David
17	Yolanda Gomez Cardona	1040261490	3128824880	Asiento grande	Ama de casa	Yolanda Gómez.
18	Nestor Castrillon Gon	1003777792	3107418743	Asiento grande	Agricultor	Nestor Castrillon Gomez

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO	FORMATO DE ASISTENCIA DIA____ MES_____ AÑO_____	CODIGO	
		VERSION	03
		FECHA	14/08/2024
		PAGINAS	1 de 1

Responsable:	Lugar:	Hora:	Hoja No.

Objeto de la Reunión:

No.	Nombres y Apellidos	Identificación	Telefono	Entidad/ Vereda	Cargo/ Ocupación	FIRMA
1	Dario Alexis Mejia	70465427	3228754979	E-Fco	Auxiliar Planeador	
2	Alexander Arias	98647977	3217817534	Alcalde	Alcalde	
3	Cristian Camilo Maz	1036960554	3003774937	Alcaldia	comunicador	
4	Cristian Garcia	1040261774	3108410159	Alcaldia	G Riesgos	
5	Erica B Vasquez	21493268	3104345389	Alcaldia	Beneficiaria	
6	Leidy P. Quintero C.	1042066377	3218375886	Alcaldia	Coor. Habitat	
7	Johon Bedoya	4794232	3023206784	Alcaldia	Sc Planeación	
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO	FORMATO DE ASISTENCIA DIA____ MES_____ AÑO_____	CODIGO	
		VERSION	03
		FECHA	14/08/2024
		PAGINAS	1 de 1

Responsable:	Lugar:	Hora:	Hoja No.

Objeto de la Reunión:

No.	Nombres y Apellidos	Identificación	Telefono	Entidad/ Vereda	Cargo/ Ocupación	FIRMA
1	Gladys Valencia Marín	1001663769	3105190197	la Quiebra		gladis valencia M
2	Celeny Quintero	1001663.663	3132629753	la Quiebra		Celeny Quintero
3	Herlindo lopez lopez	1037975727	3178292218	la Quiebra		Herlindo Lopez Lopez
4	Patricia Quintero soto	1037973.351	3202013118	la Quiebra		Patricia Quintero Soto
5	Berta Angelica Giraldo	21.665.450	3502499903	la Quiebra		Berta Angelica Giraldo
6	Flor Yholeymy López M	1001663590	3235733541	la Quiebra		Flor yoleimy López
7	Daniel Montoya soto	1037976529	3202790654	la Quiebra		Daniel Montoya soto
8	Carolina lópez lópez	1037976657	3196570834	la Quiebra		Carolina López López
9	Fanny López Vasquez	1037973278	3156093375	la Quiebra		Fanni
10	Darcy Montoya Soto	1038412449	3183226423	la Quiebra		DARCY MONTOYA
11	Milena lopez Montoya	1037973766	3165418035	la Quiebra		Milena Lopez Montoya
12	Jaime de Jesús Soto lopez	1037974838	3167273823	la Quiebra		Jaime de Jesus Soto lopez
13	Sandra López López	1037974838	3167273823	la Quiebra		Sandra Lopez L
14	Mario de Jesús Morales G	15.447.942	3142959354	la Quiebra		Mario Morales G
15	Orley Quintero Montoya	1001.664066	3233638654	la Quiebra		Orley Quintero montoya
16	Victor Hugo Molina Agudelo	1112.784868	3126849497	Yerbales		M
17	Daniel Valencia Espinosa	1001.664.448	3126197298	Yerbales.		Daniel V. E.
18	Jauder Valencia Espinosa	1037973085	3217797393	Yerbales		

Scanned with CamScanner

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO	FORMATO DE ASISTENCIA DIA____ MES_____ AÑO_____	CODIGO	
		VERSION	03
		FECHA	14/08/2024
		PAGINAS	1 de 1

Responsable:	Lugar:	Hora:	Hoja No.

Objeto de la Reunión:

No.	Nombres y Apellidos	Identificación	Telefono	Entidad/ Vereda	Cargo/ Ocupación	FIRMA
1	Rubiela Espinosa Gomez	1040260.440	3128114841	Yerbales		Rubiela Espinosa Gómez
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						

Scanned with CamScanner